

Einladung zur

Einwohnergemeindeversammlung

Dienstag, 27. Juni 2017, 20.00 Uhr, in der Mehrzweckhalle Niederwil

Ortsbürgergemeindeversammlung

Freitag, 30. Juni 2017, 19.30 Uhr, in der Waldhütte Nesselbach

Grusswort

Wir freuen uns, Sie mit dieser Broschüre zu unserer Einwohner- und Ortsbürgergemeindeversammlung einzuladen.

Ihre Teilnahme und aktive Mitgestaltung freut uns sehr.

Gemeinderat Niederwil

Traktanden

Einwohnergemeindeversammlung

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. November 2016
2. Rechenschaftsbericht 2016
3. Kreditabrechnung «Neubeschaffung Feuerwehrfahrzeuge»
4. Kreditabrechnung «Neubau Feuerwehrgebäude»
5. Kreditabrechnung «Verstärkung Elektrizitätsnetz, Neubau Transformatorenstation Vorderdorf, Kabelverteilkabine Vorderdorf»
6. Rechnungsabschluss 2016
7. Festlegung der Entschädigungen der Mitglieder des Gemeinderates für die Amtsperiode 2018/2021
8. Verschiedenes und Umfrage

Traktanden

Ortsbürgergemeindeversammlung

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2016
2. Rechenschaftsbericht 2016
3. Rechnungsabschluss 2016
4. Budget 2018
5. Dienstbarkeitsverträge mit der Swissgrid AG
6. Zuständigkeit der Finanzkommission und der Stimmenzähler der Einwohnergemeinde für die Ortsbürgergemeinde in der Amtsperiode 2018/2021
7. Verschiedenes und Umfrage

Aktenauflage

Die Unterlagen zu den einzelnen Traktanden können ab 13. Juni 2017 bei der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Die Unterlagen können auch im Internet unter www.niederwil.ch heruntergeladen oder bei Bedarf bei der Gemeindekanzlei angefordert werden.

Botschaften Einwohnergemeindeversammlung vom 27. Juni 2017

Traktandum 1

Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. November 2016

Bericht

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. November 2016 wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Antrag

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. November 2016 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Rechenschaftsbericht 2016

Bericht

Der Rechenschaftsbericht 2016 wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden. Der Rechenschaftsbericht ist auf der Homepage der Gemeinde Niederwil aufgeschaltet und kann auch bei der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Antrag

Der Rechenschaftsbericht 2016 sei zu genehmigen.

Traktandum 3

Kreditabrechnung «Neubeschaffung Feuerwehrfahrzeuge»

Bericht

Die Abrechnung schliesst mit Bruttoanlagekosten von Fr. 482'976.10. Der an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2013 bewilligte Brutto-Verpflichtungskredit über Fr. 620'000.00 wird somit um Fr. 137'023.90 (22.10 %) unterschritten.

Die Kreditunterschreitung ist insbesondere auf folgende Faktoren zurückzuführen:

Zur Bestimmung der Höhe des einzuholenden Verpflichtungskredits wurde eine Richtofferte eingeholt. Beim Evaluationsverfahren wurde festgestellt, dass es sich dabei um die Offerte des teuersten Anbieters handelte. Bei der Vergabe wurden drei unterschiedliche günstigere Anbieter berücksichtigt. Weiter konnte man bei der Anschaffung des Verkehrs- und des Pikett-Fahrzeuges von der Aufhebung der Mindestuntergrenze des Franken-Kurses im Januar 2015 profitieren.

Der Subventionsbeitrag der Aargauischen Gebäudeversicherung beträgt Fr. 186'178.00 (Kredit: Fr. 248'000.00). Das alte Pikettfahrzeug konnte verkauft werden (ausserordentlicher Erlös Fr. 3'451.10). Der Investitionsbetrag der Gemeinde Fischbach-Göslikon beträgt Fr. 107'217.10 (Kredit:

Fr. 137'640.00). Somit verbleibt für die Gemeinde Niederwil eine Nettoinvestition von Fr. 186'129.90 (Kredit: Fr. 234'360.00).

Die Kreditabrechnung wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Die detaillierte Kreditabrechnung mit sämtlichen Rechnungsbelegen ist Bestandteil der Aktenaufgabe.

Antrag

Die Kreditabrechnung «Neubeschaffung Feuerwehrfahrzeuge» sei zu genehmigen.



Traktandum 4

Kreditabrechnung «Neubau Feuerwehrgebäude»

Bericht

Die Abrechnung schliesst mit Bruttoanlagekosten von Fr. 2'487'216.65. Der an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2013 bewilligte Brutto-Verpflichtungskredit über Fr. 2'700'000.00 wird somit um Fr. 212'783.35 (7.88 %) unterschritten.

Die Kreditunterschreitung ist insbesondere auf folgende Faktoren zurückzuführen:

Die im Kostenvoranschlag eingerechnete Kreditreserve von Fr. 74'000.00 für Unvorhergesehenes wurde nicht beansprucht. Die Bauarbeiten konnten teilweise zu deutlich tieferen Preisen als veranschlagt vergeben werden. Insbesondere die Baumeisterarbeiten waren mit rund Fr. 60'000.00 kostengünstiger als angenommen. Anstatt aus Blech wurde das Dach als Schwarzdach (Bitumen) ausgeführt. Die Einsparungen betragen rund Fr. 70'000.00.

Der Subventionsbeitrag der Aargauischen Gebäudeversicherung beträgt Fr. 603'655.85 (Kredit: Fr. 625'000.00). Der Investitionsbetrag der Gemeinde Fischbach-Göslikon beträgt Fr. 696'917.50 (Kredit: Fr. 767'750.00). Somit verbleibt für die Gemeinde Niederwil eine Nettoinvestition von Fr. 1'186'643.30 (Kredit: Fr. 1'307'250.00).

Die Kreditabrechnung wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Die detaillierte Kreditabrechnung mit sämtlichen Rechnungsbelegen ist Bestandteil der Aktenaufgabe.

Antrag

Die Kreditabrechnung «Neubau Feuerwehrgebäude» sei zu genehmigen.



Traktandum 5

Kreditabrechnung «Verstärkung Elektrizitätsnetz, Neubau Transformatorenstation Vorderdorf, Kabelverteilstation Vorderdorf»

Bericht

Die Abrechnung schliesst mit Bruttoanlagekosten von Fr. 491'169.70. Der an der Gemeindeversammlung vom 21. Juni 2012 bewilligte Brutto-Verpflichtungskredit über Fr. 480'000.00 wird somit um Fr. 11'169.70 (2.32 %) marginal überschritten.

Die Kreditabrechnung wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Die detaillierte Kreditabrechnung mit sämtlichen Rechnungsbelegen ist Bestandteil der Aktenaufgabe.

Antrag

Die Kreditabrechnung «Verstärkung Elektrizitätsnetz, Neubau Transformatorenstation Vorderdorf, Kabelverteilstation Vorderdorf» sei zu genehmigen.

Traktandum 6

Rechnungsabschluss 2016

Bericht

Die Erfolgsrechnung 2016 der Einwohnergemeinde Niederwil schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 444'360.12 positiv ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von Fr. 124'990.00.

Auf der Ertragsseite liegen die Gründe hauptsächlich bei den höheren Steuereinnahmen:

	Rechnung	Budget	Abweichung
Einkommens- und Vermögenssteuern	5'911'214.20	5'400'000.00	+ 511'214.20
Quellensteuern	172'258.45	110'000.00	+ 62'258.45
Aktiensteuern	131'404.30	350'000.00	- 218'595.70
Nachsteuern und Bussen	25'829.20	0.00	+ 25'829.20
Erbschafts- und Schenkungssteuern	380.80	10'000.00	- 9'619.20
Grundstückgewinnsteuern	116'838.50	60'000.00	+ 56'838.50
Total			427'925.45

Im Rechnungsjahr 2016 sind Nettoinvestitionen in der Höhe von Fr. 1'386'908.90 getätigt worden. Nach Abzug der Selbstfinanzierung resultiert ein Finanzierungsfehlbetrag von Fr. 935'302.73. Somit

beträgt das Nettovermögen der Einwohnergemeinde Niederwil per 31.12.2016 Fr. 4'287'280.86 oder Fr. 1'502.20 pro Einwohner.

Die Erfolgsrechnung zeigt folgendes Bild:

ERFOLGSRECHNUNG ZUSAMMENZUG	Rechnung 2016		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	12'562'313	12'562'313	12'339'575	12'339'575	12'692'954	12'692'954
Allgemeine Verwaltung Nettoaufwand	1'079'245	265'448 813'797	972'655	225'950 746'705	1'027'162	277'301 749'861
Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung Nettoaufwand	914'466	505'767 408'699	1'103'930	514'090 589'840	968'563	492'371 476'192
Bildung Nettoaufwand	4'082'987	828'806 3'254'182	4'014'761	872'280 3'142'481	3'704'473	905'480 2'798'993
Kultur, Sport und Freizeit Nettoaufwand	182'892	0 182'892	183'730	0 183'730	172'903	1'270 171'633
Gesundheit Nettoaufwand	318'905	0 318'905	344'480	0 344'480	297'020	0 297'020
Soziale Sicherheit Nettoaufwand	1'474'607	425'857 1'048'751	1'264'445	351'960 912'485	1'434'054	337'625 1'096'429
Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoaufwand	429'481	26'236 403'245	454'200	24'300 429'900	447'431	25'480 421'951
Umweltschutz und Raumordnung Nettoaufwand	1'265'262	1'062'373 202'889	1'406'754	1'290'780 115'974	1'392'213	1'277'924 114'289
Volkswirtschaft Nettoertrag	2'118'332 105'676	2'224'007	2'218'560 103'690	2'322'250	2'239'582 101'593	2'341'175
Finanzen und Steuern Nettoertrag	696'136 6'527'684	7'223'820	376'060 6'361'905	6'737'965	1'009'553 6'024'775	7'034'328

Allgemeine Verwaltung

Für die Stellenausschreibung der Leiterin Finanzen fielen Kosten von rund Fr. 14'000.00 an. Diese Kosten waren nicht budgetiert. Die Kosten für die externe Bauverwaltung fielen um rund Fr. 62'000.00 höher aus als budgetiert. Im Gegenzug konnten rund Fr. 28'000.00 mehr Baubewilligungsgebühren vereinnahmt werden.

Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

Die Kosten der Regionalpolizei Bremgarten fielen um rund Fr. 20'000.00 tiefer aus als budgetiert. Das regionale Betreibungsamt erzielte einen Überschuss von Fr. 20'000.00 zugunsten der Gemeinde Niederwil. Der Nettoaufwand der Feuerwehr Niederwil/Fischbach-Göslikon belief sich auf Fr. 308'894.24 und lag damit um Fr. 54'000.00 unter dem Budget. Aufgrund der Einwohnerzahlen per 31.12.2016 betrug der Anteil der Gemeinde Fischbach-Göslikon Fr. 112'899.55 und der Anteil der Gemeinde Niederwil Fr. 195'994.69.

Bildung

Der Nettoaufwand fiel um rund Fr. 112'000.00 höher aus als budgetiert. Bei den Schulgeldern und Besoldungskosten der Oberstufe wurde das Budget um rund Fr. 77'000.00 überschritten. Im Zusammenhang mit den Ingenieurarbeiten für den Neu-/Umbau der Schulanlagen wurde die bestehende Decke des Schulhauses Riedmatt II überprüft. Es wurde festgestellt, dass die Decke überlastet ist. Der Gemeinderat musste Sofortmassnahmen zur Entfernung der Überlast einleiten. Die Kosten von Fr. 67'700.00 konnten nicht weiter aufgeschoben werden. Der Nettoaufwand der

Musikschule fiel um Fr. 30'000.00 tiefer aus als budgetiert. Der Aufwand für Schulgelder an Sonderschulen liegt Fr. 28'000.00 über dem budgetierten Wert. Die bezahlten Schulgelder an die Kantons- und Berufsschulen liegen um Fr. 38'000.00 unter dem budgetierten Wert.

Gesundheit

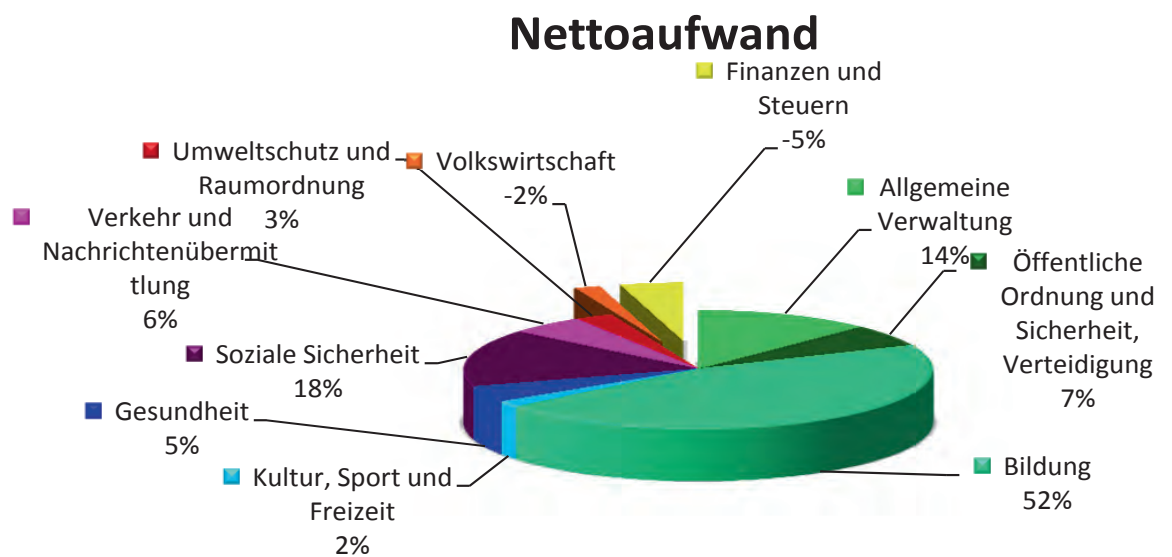
Die Restkosten 2016 für die Pflegefinanzierung für Personen mit zivilrechtlichem Wohnsitz in Niederwil und Nesselbach betrugen Fr. 163'317.10, budgetiert waren Fr. 185'000.00. Die Beitragszahlungen an die Spitex Niederwil / Fischbach-Göslikon beliefen sich auf Fr. 123'300.00.

Soziale Sicherheit

Der Nettoaufwand für die materielle Hilfe betrug Fr. 225'377.50 (Vorjahr: Fr. 286'027.90). Der Nettoaufwand der Alimentenbevorschussung 2016 betrug Fr. 19'172.90 (Vorjahr Fr. 22'105.10). Der Sozialdienst wird seit dem Jahr 2015 durch die Firma Consalis Beratungen GmbH geführt. Die Kosten für das Jahr 2016 betrugen Fr. 113'826.57. Bei der Budgetierung wurden diese Kosten versehentlich nicht eingestellt.

Verkehr und Nachrichtenübermittlung

Die Kosten für den Unterhalt der Gemeindestrassen fielen um rund Fr. 10'000.00 tiefer aus als budgetiert. Die Zahlungen an den Kanton für den öffentlichen Verkehr betrugen im Jahr 2016 Fr. 91'882.00 und lagen um rund Fr. 6'000.00 unter dem budgetierten Wert.



Die Abteilungen Volkswirtschaft und Finanzen (ohne Steuern und Abschreibungen) verzeichneten einen Nettoertrag.

ENTWICKLUNG DER SPEZIALFINANZIERUNGEN

	Wasserwerk	Abwasserbeseitigung	Abfallwirtschaft	Elektrizitätswerk
Vermögen per 1.1.2016	1'426'880	8'320	46'135	302'781
Investitionsausgaben	371'171	351'408	0	190'779
Investitionseinnahmen	58'431	137'238	0	38'575
Ergebnis Investitionsrechnung	-312'739	-214'170	0	-152'204
Selbstfinanzierung	165'057	68'079	-8'103	211'601
Finanzierungsfehlbetrag	147'683	146'091	8'103	
Finanzierungsüberschuss				59'398
Vermögen per 31.12.2016	1'279'197	-137'771	38'032	362'179

Das Wasserwerk schloss mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 128'203.12 ab. Per 31.12.2016 betrug das Vermögen Fr. 1'279'197.34.

In der Kasse der Abwasserbeseitigung resultierte ein kleiner Verlust von Fr. 4'474.87. Die Schuld gegenüber der Einwohnergemeinde betrug per 31.12.2016 Fr. 137'771.32.

Bei der Abfallwirtschaft musste ebenfalls ein Verlust von Fr. 9'856.96 verbucht werden. Das Vermögen sank per 31.12.2016 auf Fr. 38'032.19.

Das Elektrizitätswerk konnte im Jahr 2016 einen Ertragsüberschuss von Fr. 102'847.12 erwirtschaften. Das Vermögen per 31.12.2016 betrug Fr. 362'178.62.

STEUERERTRAG 2016

Die Einkommens- und Vermögenssteuern zeigen gegenüber dem Budget Mehrerträge von rund Fr. 511'000.00. Der budgetierte Quellensteuerertrag wurde um Fr. 62'000.00 übertroffen. Bei den Aktiensteuern konnte der budgetierte Wert um rund Fr. 219'000.00 nicht erreicht werden.

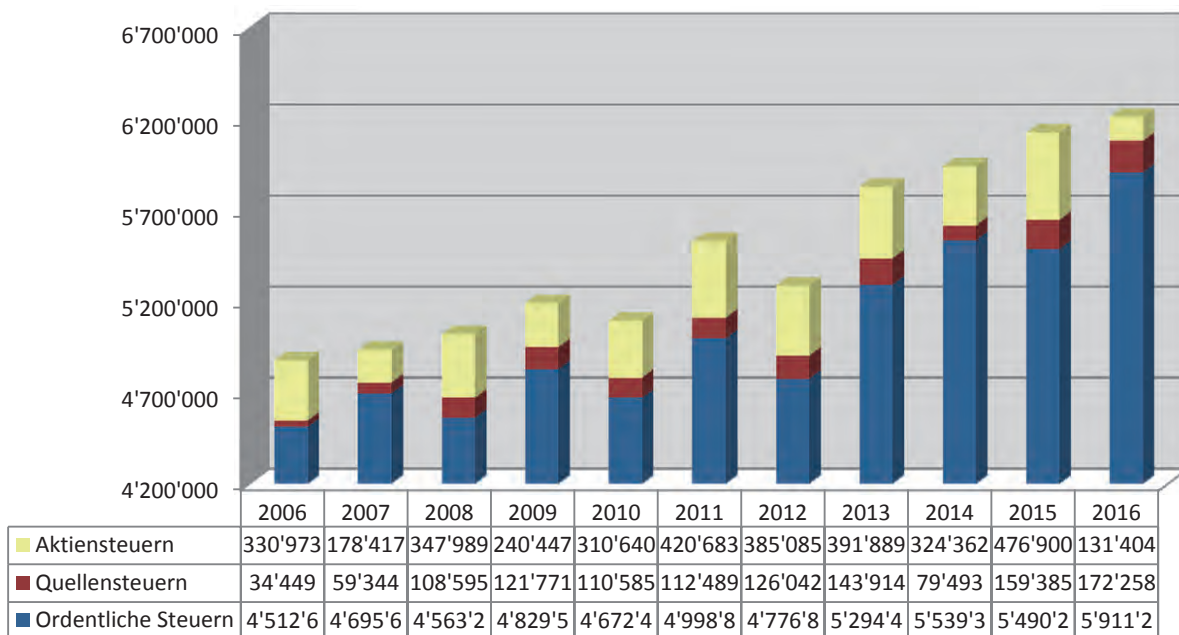
Die Steuerkraft je Einwohner, berechnet auf der Basis eines Steuerfusses von 100%, beträgt

Fr. 2'199.60 und liegt damit weiterhin deutlich unter dem Kantonsmittel (2015: Fr. 2'605).

Die Verluste und administrativen Abschreibungen bei den ordentlichen Steuern belaufen sich im Rechnungsjahr 2016 auf Fr. 22'874.05. Ausserdem konnten Fr. 8'091.15 aus früher gewährten Verlustabschreibungen vereinnahmt werden. Steuererlasse sind keine gewährt worden.

	Rechnung 2016	Budget 2016	Rechnung 2015
Gemeindesteuern	6'173'631	5'830'000	6'127'528
Einkommenssteuer	5'514'595	5'048'000	5'157'266
Vermögenssteuer	396'620	352'000	352'431
Quellensteuern	172'258	110'000	159'385
Aktiensteuern	131'404	350'000	476'900
Eingang abgeschriebene Steuerforderungen	8'091		5'556
Steuererlasse, Steuerverluste	-22'874	-30'000	-24'991
Wertberechtigungen auf Steuerforderungen	-26'463	0	981
Sondersteuern	165'779	91'000	111'439
Nachsteuern und Bussen	25'829	0	16'803
Grundstückgewinnsteuern	116'839	60'000	35'538
Erbschafts- und Schenkungssteuern	381	10'000	37'598
Hundesteuern	22'730	21'000	21'500
Gesamtsteuerertrag	6'339'410	5'921'000	6'238'967

Entwicklung Steuerertrag 2006 bis 2016



INVESTITIONSRECHNUNG

Die Einwohnergemeinde (ohne Spezialfinanzierungen) verzeichnete Nettoinvestitionen von Fr. 1'386'909 (budgetiert waren Fr. 1'041'200). Massgebend für die Vermögensentwicklung ist die Selbstfinanzierung. Sie ist jene Summe, die zur Finanzierung der Investitionen durch eigene, im selben Rechnungsjahr erwirtschaftete Mittel eingesetzt werden kann. Mit einer Selbstfinanzierung von Fr. 451'606 konnten die Investitionen zu 32.4 % selber finanziert werden.

Beim Wasserwerk beliefen sich die Nettoinvestitionen auf Fr. 312'739. Mit einer Selbstfinanzierung von Fr. 165'057 konnten somit 52.8% selber finanziert werden.

Bei der Abwasserbeseitigung betrug die Selbstfinanzierung Fr. 68'079 oder 31.8%. Die Nettoinvestitionen beliefen sich auf Fr. 214'170.

Die Abfallwirtschaft schloss mit einer Selbstfinanzierung von Fr. 8'103 oder 100% ab, da keine Investitionsausgaben getätigt wurden.

In der Elektrizitätsversorgung fielen Nettoinvestitionen von Fr. 152'204 an. Die Investitionen konnten mit einer Selbstfinanzierung von Fr. 211'601 (139%) vollständig finanziert werden.

INVESTITIONSRECHNUNG ZUSAMMENZUG	Rechnung 2016		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	2'796'857	2'796'857	3'603'200	3'603'200	4'105'974	4'105'974
Allgemeine Verwaltung	84'332	0	0	0	0	0
Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	364'113	109'598	551'200	400'000	799'993	729'940
Bildung	289'042	0	400'000	0	149'507	0
Kultur, Sport und Freizeit	80'000	0	80'000	0	0	0
Verkehr	700'251	21'575	700'000	300'000	1'058'155	318'400
Umweltschutz & Raumordnung	722'921	195'669	850'000	232'000	549'209	67'580
Volkswirtschaft	190'779	38'575	40'000	50'000	383'690	49'500
Finanzen (Abschluss IR)	365'418	2'431'439	982'000	2'621'200	1'165'420	2'940'554

BILANZ

Die Bilanz der Einwohnergemeinde Niederwil zeigt folgendes Bild:

BILANZ	Anfangsbestand per 1.1.2016	Zuwachs	Abgang	Endbestand per 31.12.2016
AKTIVEN	47'213'053	64'928'317	63'834'075	48'307'295
Finanzvermögen	12'151'323	56'025'404	56'631'284	11'545'442.65
Verwaltungsvermögen	35'061'730	8'902'913	7'202'791	36'761'852
PASSIVEN	47'213'053	34'468'975	33'374'733	48'307'295
Fremdkapital	5'999'123	33'031'306	32'286'278	6'744'152
Eigenkapital	41'213'930	1'437'668	1'088'455	41'563'143

Das Eigenkapital inkl. Spezialfinanzierungen gliedert sich wie folgt:

BILANZ	Verpflichtungen Spezialfinanz.	Aufwertungs- reserve VV	Neubewertungs- reserve FV	Bilanzüberschuss frei verfügbares EK	Eigenkapital Total
Bestand per 01.01.2016	14'396'978	18'617'990	0	8'198'962	41'213'930
Auflösung/Umbuchung Neubewertungsreserve	0	0	0	0	0
Entnahmen Aufwertungsreserven	0	0	0	0	0
Auflösung/Umbuchung Aufwertungsreserve	0	-311'865	0	0	-311'865
Jahresergebnis	216'718	0	0	444'360	661'079
Bestand per 31.12.2016	14'396'978	18'306'124	0	8'643'322	41'563'143

Die detaillierte Jahresrechnung kann im Internet unter www.niederwil.ch eingesehen oder heruntergeladen werden oder bei Bedarf bei der Gemeindekanzlei angefordert werden.

Antrag

Die Jahresrechnung 2016 der Einwohnergemeinde sei zu genehmigen.

Die Jahresrechnung 2016 wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Traktandum 7

Festlegung der Entschädigungen der Mitglieder des Gemeinderates für die Amtsperiode 2018/2021

Bericht

Gemäss § 20 Abs. 2 lit. e) Gemeindegesetz ist die Gemeindeversammlung für die Festlegung der Entschädigungen der Gemeinderatsmitglieder zuständig. Letztmals wurden die Entschädigungen am 4. Dezember 2013 für die Amtsperiode 2014/2017 festgelegt. Für die nächste Amtsperiode 2018/2021 ist deshalb eine neue Regelung erforderlich.

Gemeinderatsentschädigungen gemäss Beschlussfassung vom 4. Dezember 2013:

Gemeindeammann (Jahrespauschale)	Fr. 24'000.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 3'400.00

Vizeammann (Jahrespauschale)	Fr. 14'900.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 2'300.00

Gemeinderäte (Jahrespauschale)	Fr. 12'000.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 1'800.00

Zuschlag Ressort Bau	Fr. 1'500.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 650.00

Die Ansätze werden analog der generellen Besoldungserhöhung für das Gemeindepersonal angepasst.

Folgende Leistungen sind mit der Jahrespauschale abgegolten (Grundlage: Entschädigungsreglement vom 08.08.2016):

- Ordentliche Gemeinderatssitzungen (inkl. Aktenstudium)
- Anschlusssitzungen
- Budgetsitzungen Gemeindeversammlungen
- Zusätzliche Sitzungen und Verpflichtungen im Zusammenhang mit der Funktion als Gemeinderatsmitglied

Kommissionssitzungen werden separat entschädigt. Werden von regionalen Verbänden/Organisationen Entschädigungen ausgerichtet, gehören diese dem jeweiligen Gemeinderatsmitglied.

Die Entschädigungsansätze wurden während der letzten Amtsperiode nur einmal teuerungsbedingt erhöht (2015 um 1%).

Nach Ansicht des Gemeinderates und der Finanzkommission ist die heutige Entschädigungsstruktur nach wie vor angemessen.

Antrag

Die Entschädigungen für die Mitglieder des Gemeinderates seien für die Amtsperiode 2018/2021 wie folgt festzulegen:

Gemeindeammann (Jahrespauschale)	Fr. 24'240.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 3'434.00

Vizeammann (Jahrespauschale)	Fr. 15'049.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 2'323.00

Gemeinderäte (Jahrespauschale)	Fr. 12'120.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 1'818.00

Zuschlag Ressort Bau	Fr. 1'515.00
Spesen (Jahrespauschale)	Fr. 656.50

Die Ansätze sollen jährlich analog der generellen Besoldungserhöhung für das Gemeindepersonal angepasst werden.

Traktandum 8

Verschiedenes und Umfrage

Der Gemeinderat informiert insbesondere über folgende Themen:

a) Stand Bauarbeiten Schulhaus Riedmatt 3

Die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger haben die Möglichkeit, das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht gelten zu machen.

Botschaften Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. Juni 2017

Traktandum 1

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2016

Bericht

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2016 wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Antrag

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2016 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Rechenschaftsbericht 2016

Bericht

Der Rechenschaftsbericht 2016 wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden. Der Rechenschaftsbericht ist auf der Homepage der Gemeinde Niederwil aufgeschaltet und kann auch bei der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Antrag

Der Rechenschaftsbericht 2016 sei zu genehmigen.



Traktandum 3

Rechnungsabschluss 2016

Bericht

Die Ortsbürgerverwaltung schloss mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 665.75 ab (Budget: Ertragsüberschuss Fr. 4'820), welcher durch das vorhandene Eigenkapital gedeckt wurde. Somit ist das verwendbare Eigenkapital von Fr. 189'344.20 auf Fr. 188'678 gesunken.

Die Spezialfinanzierung Waldwirtschaft schloss mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 2'143.60 ab. Dieser wurde vollumfänglich in den Forstreservecfonds gebucht, welcher von Fr. 606'439.05 auf Fr. 608'582.65 anstieg.

Die Forstbetriebsrechnung 2016 des Forstbetriebes Reusstal schloss mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 26'686.66 ab. Der Kostenverteiler auf die Vertragsgemeinden richtet sich nach der Waldfläche. Der Gewinnanteil der Forstwirtschaft Niederwil bezifferte sich somit auf Fr. 6'671.65.

ERFOLGSRECHNUNG ZUSAMMENZUG	Rechnung 2016		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	31'461	31'461	30'710	30'710	44'369	44'369
0 Allgemeine Verwaltung	18'514	16'430	15'480	13'400	11'903	17'500
0110 Legislative	1'345	0	1'400	0	1'543	0
0220 Allgemeine Dienste, übrige	570	0	570	0	570	0
0290 Verwaltungsliegenschaften	0	1'410	0	1'410	0	1'410
0291 Waldhütten	16'599	15'020	13'510	12'000	9'790	16'090
3 Kultur, Sport und Freizeit	173	0	1'000	0	600	0
3500 Kirchen	173	0	1'000	0	600	0
8 Volkswirtschaft	9'704	9'704	6'690	6'960	16'555	16'555
8200 Forstwirtschaft	9'704	9'704	6'690	6'960	16'555	16'555
9 Finanzen und Steuern	3'071	5'328	7'270	10'350	15'311	10'314
9610 Zinsen	3'071	2'817	6'150	8'500	6'207	8'469
9630 Liegenschaften FV	0	1'845	0	1'845	0	1'845
9990 Abschluss	0	666	1'120	0	9'104	0

Die Bilanz der Ortsbürgergemeinde Niederwil zeigt folgendes Bild:

BILANZ	Anfangsbestand per 1.1.2016	Zuwachs	Abgang	Endbestand per 31.12.2016
AKTIVEN	2'121'086	30'567	29'047	2'122'607
Finanzvermögen	815'205	30'563	29'047	816'722
Verwaltungsvermögen	1'305'881	4	0	1'305'885
PASSIVEN	2'121'086	11'291	9'770	2'122'607
Fremdkapital	19'422	39	0	19'461
Eigenkapital	2'101'664	11'252	9'770	2'103'146

Bericht

Die detaillierte Jahresrechnung kann im Internet unter www.niederwil.ch eingesehen oder heruntergeladen werden oder bei Bedarf bei der Gemeindekanzlei angefordert werden.

Die Jahresrechnung 2016 wurde von der Finanzkommission geprüft und als korrekt befunden.

Antrag

Die Jahresrechnung 2016 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Traktandum 4

Budget 2018

Bericht

Die Forstwirtschaft schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 200.00 ab, welcher in den Forstreservofonds gebucht wird.

Gemäss Budget des Forstbetriebes Reusstal beträgt der Gewinnanteil 2018 für die Ortsbürgergemeinde Niederwil Fr. 2'700.00.

Das Budget 2018 der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 3'130.00 ab, welcher als Erhöhung des Eigenkapitals verbucht wird.

ERFOLGSRECHNUNG ZUSAMMENZUG	Budget 2018		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	25'750	25'750	28'550	28'550	31'461	31'461
Allgemeine Verwaltung Nettoaufwand	12'870 2'530	15'400 0	12'970 2'430	15'400 0	18'513 0	16'430 2'083
Kultur, Sport und Freizeit Nettoaufwand	1'000 0	0 1'000	1'000 0	0 1'000	172 0	0 172
Volkswirtschaft Nettoaufwand	5'700 0	5'700 0	8'500 0	8'500 0	9'703 0	9'703 0
Finanzen und Steuern Nettoertrag	6'180 0	4'650 1'530	6'080 0	4'650 1'430	3'071 2'256	5'327 0

Die detaillierten Zahlen des Budget 2018 sowie die Erläuterungen können im Internet unter www.niederwil.ch heruntergeladen oder bei der Gemeindekanzlei angefordert werden.

Antrag

Das Budget 2018 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Traktandum 5

Dienstbarkeitsverträge mit der Swissgrid AG

Bericht

Für die bestehende Hochspannungsleitung Niederwil-Obfelden müssen die privatrechtlichen Dienstbarkeiten für die Durchleitung und den Betrieb erneuert werden.

Der Abschluss der Dienstbarkeitsverträge für die im Eigentum der Ortsbürgergemeinde stehenden Grundstücke 78, 120 und 635 bedarf der Zustimmung durch die Ortsbürgergemeindeversammlung.

Der Gemeinderat hat die Dienstbarkeitsverträge unter dem ausdrücklichen Vorbehalt der rechtskräftigen Genehmigung der Ortsbürgergemeindeversammlung am 19. Januar 2017 bereits genehmigt.

Der Gemeinderat sieht keine Veranlassung die bestehenden Dienstbarkeiten nicht zu erneuern. Der Ortsbürgergemeindeversammlung wird die Genehmigung beantragt.

Antrag

Die Dienstbarkeitsverträge zwischen der Ortsbürgergemeinde und der Swissgrid AG betreffend die Grundstücke 78, 120 und 635 zur Begründung eines übertragbaren Durchleitungsrechtes für die Freileitung seien zu genehmigen.

Traktandum 6

Zuständigkeit der Finanzkommission und der Stimmenzähler der Einwohnergemeinde für die Ortsbürgergemeinde in der Amtsperiode 2018/2021

Bericht

Gemäss § 7 Abs. 2 lit. k. des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden wählt die Ortsbürgergemeindeversammlung die Mitglieder der Finanzkommission und die erforderlichen Stimmenzähler.

Es steht der Ortsbürgergemeindeversammlung aber frei, anstelle einer eigenen Finanzkommission und eigener Stimmenzähler die Aufgaben den entsprechenden Behörden der Einwohnergemeinde zu übertragen. Dies handhabt die Ortsbürgergemeinde Niederwil schon seit langem so. Diese Regelung hat sich bewährt und kann weiterhin so belassen werden. Für die bevorstehende neue Amtsperiode ist dazu ein neuer Grundsatzbeschluss erforderlich.

Antrag

Die Finanzkommission und die Stimmenzähler der Einwohnergemeinde seien für die Amtsperiode 2018/2021 mit den gleichen Funktionen wie bei der Einwohnergemeinde auch für die Belange der Ortsbürgergemeinde als zuständig zu erklären.

Traktandum 7

Verschiedenes und Umfrage

Die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger haben die Möglichkeit, das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht gelten zu machen.

Notizen



Einwohnergemeinde Niederwil
Stimmrechtsausweis



Einwohnergemeindeversammlung: **Dienstag, 27. Juni 2017**
Beginn 20.00 Uhr,
Mehrzweckhalle Niederwil

Dieser Stimmrechtsausweis ist an die Gemeindeversammlung mitzubringen!